

PRŮVODNÍ ZPRÁVA (A)


A.1) Identifikační údaje

A.2) Seznam vstupních podkladů

A.3) Údaje o území

A.4) Údaje o stavbě

A.5) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Vedoucí a zodpovědný projektant: Ing.arch. Pavel Rieger č. autorizace ČKA: 3376		Vypracoval: kolektiv autorů			
Místo stavby	Plzeň, Škroupova 209/13 , k.ú. Plzeň 721981			Č. zakázky	12_2016
Stavebník	Integrovaná střední škola živnostenská, Plzeň, Škroupova 13 Škroupova 13, Plzeň 301 00			Stupeň	DSP
Projekt	Přístavba osobního výtahu a úprava soc. zařízení v areálu ISSŽiv Plzeň			Datum	06_2016
				Paré	
Dokument	PRŮVODNÍ ZPRÁVA (A)				

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1) Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

**Přístavba osobního výtahu a úprava sociálního zařízení v areálu ISSŽiv
Plzeň**

b) místo stavby:

Plzeň, Škroupova 209/13

c) předmět projektové dokumentace :

Jedná se o změnu dokončné stavby – stavební úpravu, projekt venkovního osobního výtahu, který bude přistavěn ve vnitrobloku střední školy. Výtah – osobní trakční pro max. 8 osob. Dále bude změněno WC pro učitele ve 3.NP na WC pro imobilní.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) stavebník:

Integrovaná střední škola živnostenská, Plzeň, Škroupova 13
Škroupova 13, Plzeň 301 00

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) zpracovatel PD:

Projekční studio Arterias Plzeň
Klatovská třída 5/7, 301 00 Plzeň

b) zodpovědný projektant:

Stavební část:

Ing.arch. Pavel Rieger
Komenského 26, 337 01 Rokycany
číslo autorizace ČKA: A.1 3376

Požárně bezpečnostní řešení:

Jaroslav Beránek
Nad Roklí 364, 338 43 Mirošov
číslo autorizace ČKAIT: TH00 020126

Úpravy soc. zařízení:

Ing. Zdeněk Techl
Republikánská 777/23, 312 00, Plzeň - Lobzy
číslo autorizace ČKAIT: IP00 0200630

Technologie výtahu:

Ing. Václav Synáč

Nad Dalmatinkou 896/22, 312 00 Plzeň

číslo autorizace ČKAIT: IT00 0201110

A.2) Seznam vstupních podkladů

- představy stavebníka
- snímek katastrální mapy k.ú. Plzeň
- výpis z katastru nemovitostí
- platné ČSN, zákony a vyhlášky týkající se dané problematiky
- informace o parcelách
- zaměření stávajícího stavu objektu
- technologická část projektové dokumentace od výtahu
- zapůjčená původní dokumentace objektu

A.3) Údaje o území

a) Rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Jedná se o zastavěné území ve městě Plzeň, městská část Jižní předměstí. Přístavba 1 osobního výtahu bude probíhat vně objektu – ve vnitrobloku. Dojde k rozšíření půdorysné plochy objektu o osobní výtah. Na pozemku stavebníka se nenachází žádný jiný objekt.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt je od počátku výstavby využíván ke svému původnímu účelu – objekt střední školy. Vše zůstane beze změn. Na parcele se nachází pouze BD.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště ochranné území, záplavové území apod.)

Pozemek je rovinatý, areál školy se nenachází v památkové zóně. Vzhled, účel ani rozměry objektu se přístavbou výtahu významně nezmění.

d) Údaje o odtokových poměrech

Zůstanou stávající, nebudou měněny.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Dokumentace je v souladu s ÚPD a je dle úkolů územního plánu. Řešení nemění využití území. Jedná se pouze stavební úpravy – změnu dokončené stavby.

- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**
Obecné požadavky na využití území budou dodrženy.
- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**
Veškeré požadavky dotčených orgánů budou splněny.
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení**
Žádné výjimky ani úlevová řešení ke stavebnímu záměru nejsou.
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**
Plánovaný stavební záměr nemá související ani podmiňující investice.
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**
parc.č. 5939/1 - pozemek ve vl. stavebníka
parc.č. 5936, 5937/1, 5937/2, 5937/3, 5938, 5939/3, 6541, 6542
– sousední pozemky dotčené stavby

A.4) Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**
Jedná se o změnu dokončené stavby.
- b) Účel užívání stavby**
Stavebník bude nový výtah používat k pohodlné dopravě do všech podlaží školního objektu.
- c) Trvalá nebo dočasná stavba**
Jedná se o stavbu trvalou.
- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**
Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů, objekt školy se nenachází v památkové zóně.
- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**
Obecně technické požadavky na stavby budou dodrženy, užití domu pro imobilní osoby měněno nebude. Výtah není primárně určen pro pohyb imobilních osob.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**
Všechny požadavky budou dodrženy.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nebyly stanoveny.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí, počet uživatelů/pracovníků apod.)

- užitková plocha výtahové kabiny: 1,65 m²
- zastavěná plocha, výtahová šachta: 3,23 m²
- obestavěný prostor výtahové šachty: cca 64 m³
- zdvih výtahu: 15,06 m

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Vlastní stavba nevyvolá významné nároky na energie a spotřebu vody. Hospodaření s dešťovou vodou není řešeno – vnitřní úpravy.

Odpady: V rámci stavby vznikne drobný stavební odpad. Veškerý odpad bude ekologicky zlikvidován, drobná stavební suť bude odvážena na řízenou skládku, odvozní vzdálenost do 5 km.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Zahájení prací je předpokládáno na jaře 2017 dle požadavků stavebníka, stavba by měla být dokončena cca za 2-3 měsíce.

k) Orientační náklady stavby

Předpokládaná cena: dle cenové nabídky výrobce a dodavatele technologie v.

A.5) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna pouze na instalaci technologie 1 výtahu.

TECHNOLOGIE VÝTAHU

Hygienická opatření při výstavbě

A) Protihluková opatření:

Při stavební činnosti a bouracích pracích musí zhotovitel dodržovat maximální povolené hladiny hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

1. Práce prováděné vně objektu

v době od 7.00 do 21.00	60 dB
v době od 6.00 do 7.00	50 dB
v době od 21.00 do 22.00	50 dB

měřeno 2 m před obytnými a ostatními chráněnými objekty. Práce nebudou prováděny v noci od 22.00. do 6.00.

2. Práce prováděné uvnitř objektu

v době od 7.00 do 21.00	55 dB
-------------------------	-------

práce nebudou prováděny v noci od 21.00 do 7.00.

3. Dále bude dodržena maximální hodnota hluku ze zabudovaných zařízení (stacionárních zdrojů)

v době od 6.00 do 22.00	40 dB
v době od 22.00 do 6.00	30 dB

B) Protiprašná zařízení:

Při stavební činnosti a bouracích pracích uvnitř objektu budou užívány provizorní protiprašné zástěny oddělující prostory stavby od užívaných částí objektu.

Při práci vně objektu budou protiprašně zakryty všechny stavbou dotčené otvory do užívaných prostor objektu a bude užito protiprašné clony lešení.

Související předpisy:

NV č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

z.č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví

ČSN 73 05 32 Akustika – ochrana hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků.

Hlavní parametry výtahu:

- Provedení :	osobní trakční výtah bez strojovny
- Třída :	I.
- Nosnost :	630 kg / 8 osob
- Jmenovitá rychlost :	1 m/s
- Zdvih :	15,06 m
- Počet stanic / nástupišť :	5 / 5(průchozí kabina)
- Řízení :	mikroprocesorové bez sběru

Podrobněji je technologie výtahu popsána v příložené zprávě Technická zpráva technologie výtahu.